

**CITY INVEST GRADNJA DOO**  
**SUBOTICA**

Višeporodični  
stambeni objekat  
Po+P+4+Ps  
Sterijina  
SUBOTICA



**2023**







**stanovi**  
**PRIZEMLJE**



# STAN 1 PRIZEMLJE

PRIZEMLJE - OSNOVA



STAN 1 - OSNOVA



**38.75m<sup>2</sup>**  
površina



**2,0**  
struktura

Br.	Namena prostorije	Neto površina
01	HODNIK	3.07
02	KUPATILO	3.93
03	SPAVAĆA SOBA	10.85
04	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	12.62
05	KUHINJA	4.95
06	LOĐA	3.33
		<b>38.75</b>



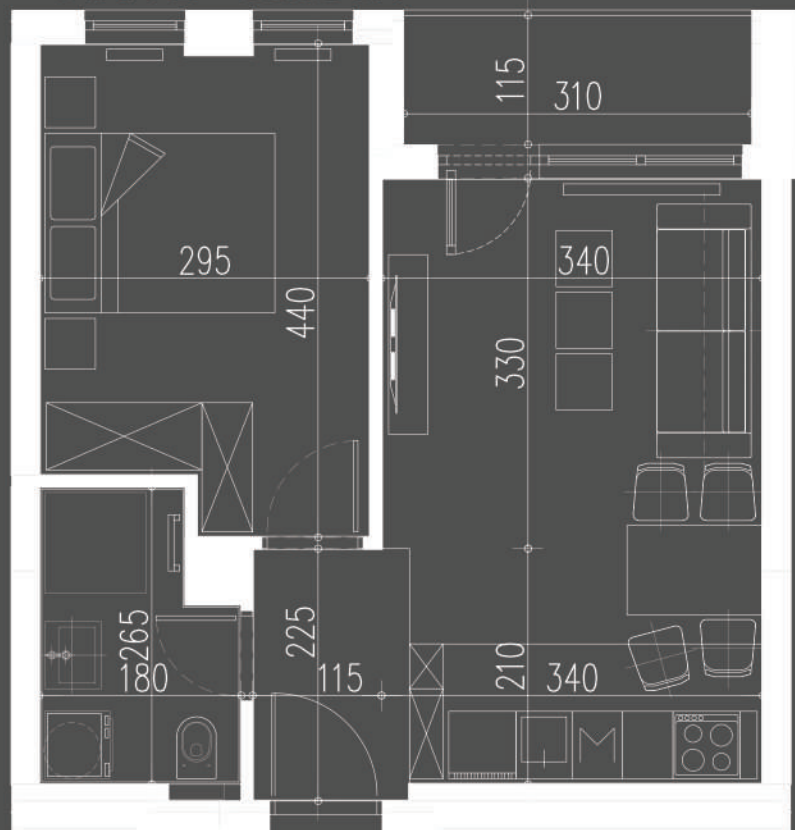
# STAN 2

## PRIZEMLJE

PRIZEMLJE - OSNOVA



STAN 2 - OSNOVA



**40.57m<sup>2</sup>**  
**površina**



**2,0**  
**struktura**

Br.	Namena prostorije	Neto površina
01	HODNIK	3.10
02	KUPATILO	4.07
03	SPAVAĆA SOBA	12.00
04	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	13.79
05	KUHINJA	3.89
06	LOĐA	3.72
		<b>40.57</b>

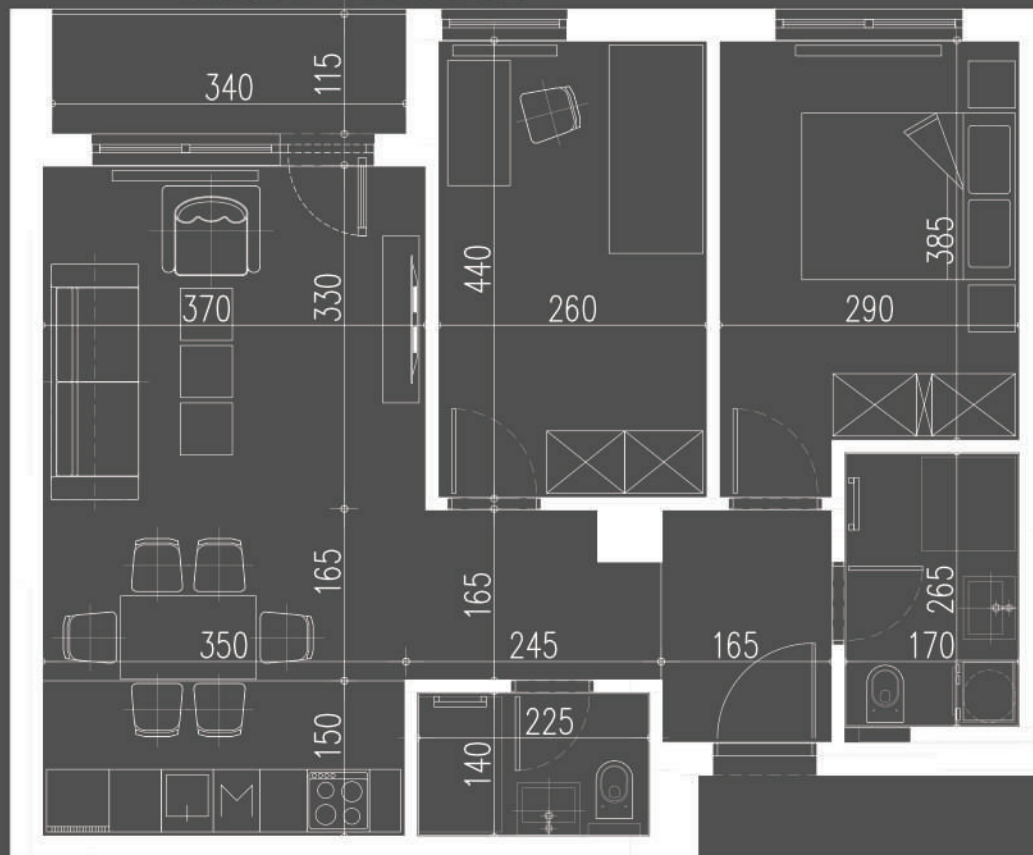


# STAN 3 PRIZEMLJE

PRIZEMLJE - OSNOVA



STAN 3 - OSNOVA



**64.74m<sup>2</sup>  
površina**



**3,0  
struktura**

Br.	Namena prostorije	Neto površina
01	HODNIK	3.65
02	KUPATILO	4.33
03	SPAVAĆA SOBA	11.62
04	DEČIJA SOBA	11.30
05	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	21.56
06	KUPATILO	3.01
07	KUHINJA	5.19
08	LOĐA	4.08
		<b>64.74</b>



# STAN 4 PRIZEMLJE

PRIZEMLJE - OSNOVA



STAN 4 - OSNOVA



**50.67m<sup>2</sup>  
površina**



**2,0  
struktura**

Br.	Namena prostorije	Neto površina
01	HODINK	3.69
02	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	21.19
03	KUPATILO	4.28
04	KUHINJA	5.71
05	SPAVAĆA SOBA	11.72
06	LOĐA	4.08
		<b>50.67</b>



# STAN 5

## PRIZEMLJE

PRIZEMLJE - OSNOVA



STAN 5 - OSNOVA



**27.18m<sup>2</sup>**  
**površina**



**1,0**  
**struktura**

Br.	Namena prostorije	Neto površina
01	HODINK	3.68
02	KUPATILO	4.00
03	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	13.89
04	KUHINJA	3.89
05	LOĐA	1.72
		<b>27.18</b>



# STAN 6 PRIZEMLJE

PRIZEMLJE - OSNOVA



STAN 6 - OSNOVA



42.56m<sup>2</sup>  
površina



2,0  
struktura

Br.	Namena prostorije	Neto površina
01	HODINK	5.09
02	KUPATILO	4.58
03	SPAVAĆA SOBA	11.73
04	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	16.46
05	KUHINJA	3.14
06	LOĐA	1.56
		42.56



**stanovi**  
**SPRAT**





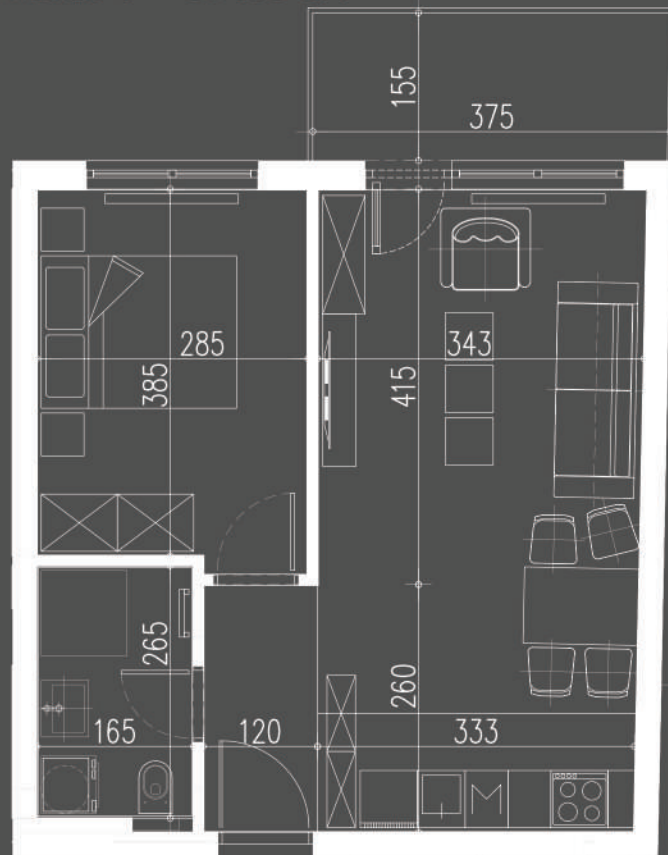
# STAN 7

## SPRAT 1

SPRAT 1 - OSNOVA



STAN 7 - OSNOVA



**47.21m<sup>2</sup>**  
**površina**



**2,0**  
**struktura**

Br.	Namena prostorije	Neto površina
01	HODNIK	3.07
02	KUPATILO	4.20
03	SPAVAĆA SOBA	11.05
04	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	18.62
05	KUHINJA	4.13
06	TERASA	6.14
		<b>47.21</b>



# STAN 8

## SPRAT 1

SPRAT 1 - OSNOVA



STAN 8 - OSNOVA



45.93m<sup>2</sup>  
površina



2,0  
struktura

Br.	Namena prostorije	Neto površina
01	HODNIK	3.46
02	KUPATILO	3.96
03	SPAVAĆA SOBA	11.05
04	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	16.89
05	KUHINJA	4.89
06	TERASA	5.68
		45.93



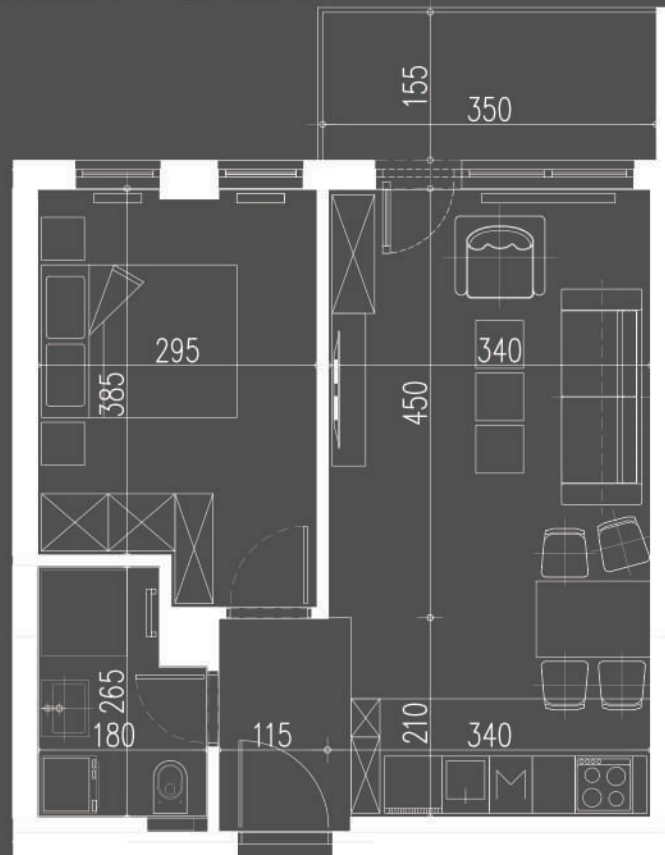
# STAN 9

## SPRAT 1

SPRAT 1 - OSNOVA



STAN 9 - OSNOVA



**46.59m<sup>2</sup>  
površina**



**2,0  
struktura**

Br.	Namena prostorije	Neto površina
01	HODNIK	3.10
02	KUPATILO	4.07
03	SPAVAĆA SOBA	12.00
04	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	17.85
05	KUHINJA	3.89
06	TERASA	5.68
		<b>46.59</b>



# STAN 10

## SPRAT 1

SPRAT 1 - OSNOVA



STAN 10 - OSNOVA



**71.63m<sup>2</sup>**  
**površina**



**3,0**  
**struktura**

Br.	Namena prostorije	Neto površina
01	HODNIK	3.65
02	KUPATILO	4.33
03	SPAVAĆA SOBA	11.62
04	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	26.84
05	KUPATILO	3.01
06	DEČIJA SOBA	11.30
07	KUHINJA	4.32
08	TERASA	6.56
		71.63



# STAN 11

## SPRAT 1

SPRAT 1 - OSNOVA



STAN 11 - OSNOVA



**70.04m<sup>2</sup>**  
**površina**



**3,0**  
**struktura**

Br.	Namena prostorije	Neto površina
01	HODNIK	4.30
02	KUPATILO	4.33
03	DEČIJA SOBA	12.31
04	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	22.02
05	KUPATILO	3.40
06	KUHINJA	6.50
07	SPAVAĆA SOBA	11.30
08	LOĐA	5.88
		70.04



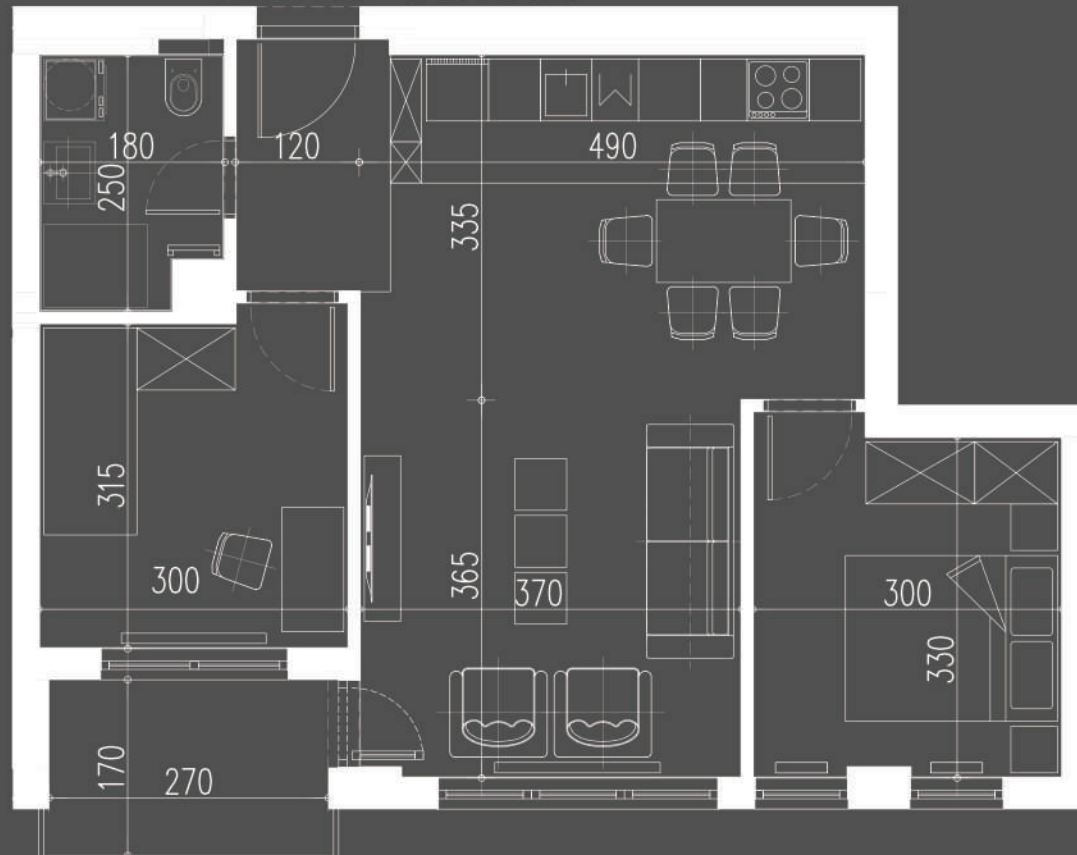
# STAN 12

## SPRAT 1

SPRAT 1 - OSNOVA



STAN 12 - OSNOVA



**61.02m<sup>2</sup>**  
**površina**



**3,0**  
**struktura**

Br.	Namena prostorije	Neto površina
01	HODNIK	3.62
02	KUPATILO	4.08
03	DEČIJA SOBA	9.54
04	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	23.29
05	KUHINJA	5.69
06	SPAVAĆA SOBA	9.98
07	LOĐA	4.82
		<b>61.02</b>



# STAN 13

## SPRAT 1

SPRAT 1 - OSNOVA



STAN 13 - OSNOVA



58.55m<sup>2</sup>  
površina



3,0  
struktura

Br.	Namena prostorije	Neto površina
01	HODNIK	5.11
02	KUPATILO	4.68
03	SPAVAĆA SOBA	10.97
04	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	19.73
05	KUHINJA	4.24
06	DEČIJA SOBA	9.45
07	LOĐA	4.37
		58.55



**stanovi**  
**SPRAT**  
**II**





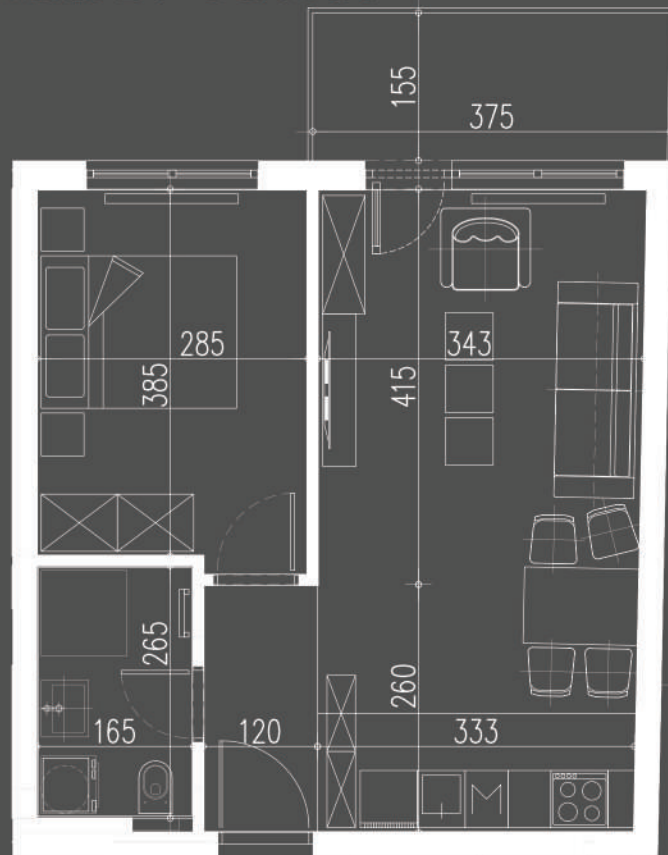
# STAN 14

## SPRAT 2

SPRAT 2 - OSNOVA



STAN 14 - OSNOVA



**47.21m<sup>2</sup>**  
**površina**



**2,0**  
**struktura**

Br.	Namena prostorije	Neto površina
01	HODNIK	3.07
02	KUPATILO	4.20
03	SPAVAĆA SOBA	11.05
04	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	18.62
05	KUHINJA	4.13
06	TERASA	6.14
		<b>47.21</b>



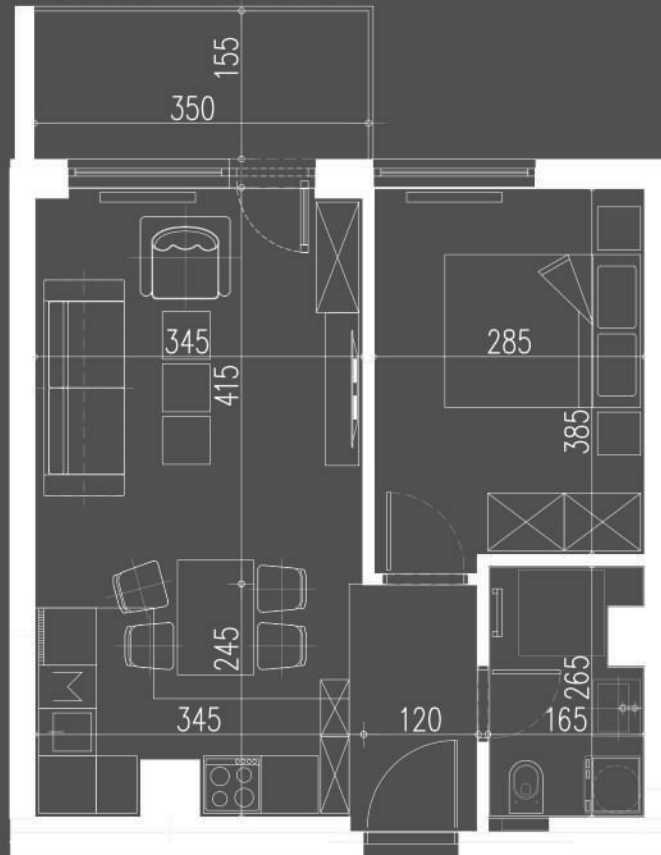
# STAN 15

## SPRAT 2

SPRAT 2 - OSNOVA



STAN 15 - OSNOVA



45.93m<sup>2</sup>  
površina



2,0  
struktura

Br.	Namena prostorije	Neto površina
01	HODNIK	3.46
02	KUPATILO	3.96
03	SPAVAĆA SOBA	11.05
04	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	16.89
05	KUHINJA	4.89
06	TERASA	5.68
		45.93



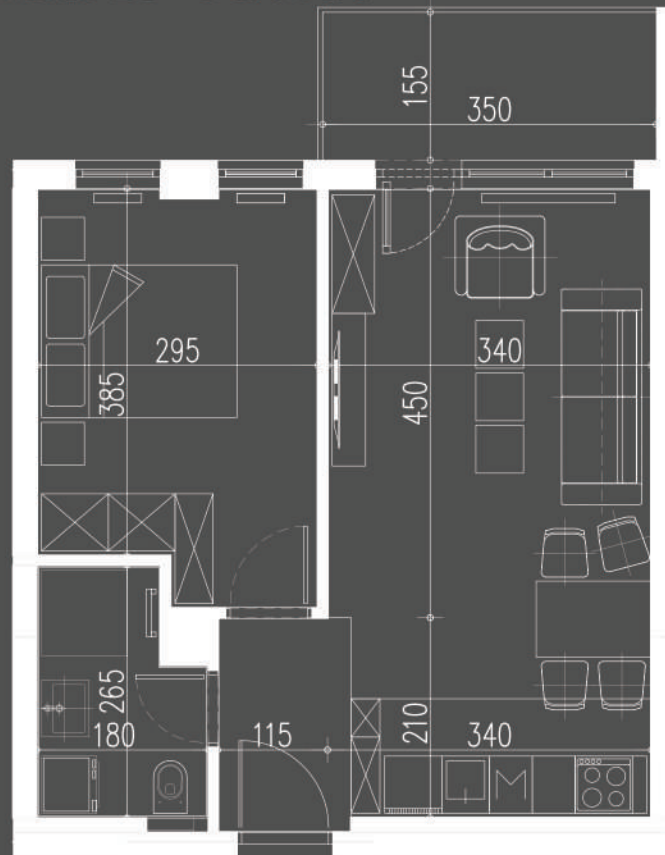
# STAN 16

## SPRAT 2

SPRAT 2 - OSNOVA



STAN 16 - OSNOVA



**46.59m<sup>2</sup>**  
**površina**



**2,0**  
**struktura**

Br.	Namena prostorije	Neto površina
01	HODNIK	3.10
02	KUPATILO	4.07
03	SPAVAĆA SOBA	12.00
04	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	17.85
05	KUHINJA	3.89
06	TERASA	5.68
		<b>46.59</b>



# STAN 17

## SPRAT 2

SPRAT 2 - OSNOVA



STAN 17 - OSNOVA



**71.63m<sup>2</sup>**  
**površina**



**3,0**  
**struktura**

Br.	Namena prostorije	Neto površina
01	HODNIK	3.65
02	KUPATILO	4.33
03	SPAVAĆA SOBA	11.62
04	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	26.84
05	KUPATILO	3.01
06	DEČIJA SOBA	11.30
07	KUHINJA	4.32
08	TERASA	6.56
		71.63



# STAN 18

## SPRAT 2

SPRAT 2 - OSNOVA



STAN 18 - OSNOVA



**70.04m<sup>2</sup>**  
**površina**



**3,0**  
**struktura**

Br.	Namena prostorije	Neto površina
01	HODNIK	4.30
02	KUPATILO	4.33
03	DEČIJA SOBA	12.31
04	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	22.02
05	KUPATILO	3.40
06	KUHINJA	6.50
07	SPAVAĆA SOBA	11.30
08	LOĐA	5.88
		<b>70.04</b>



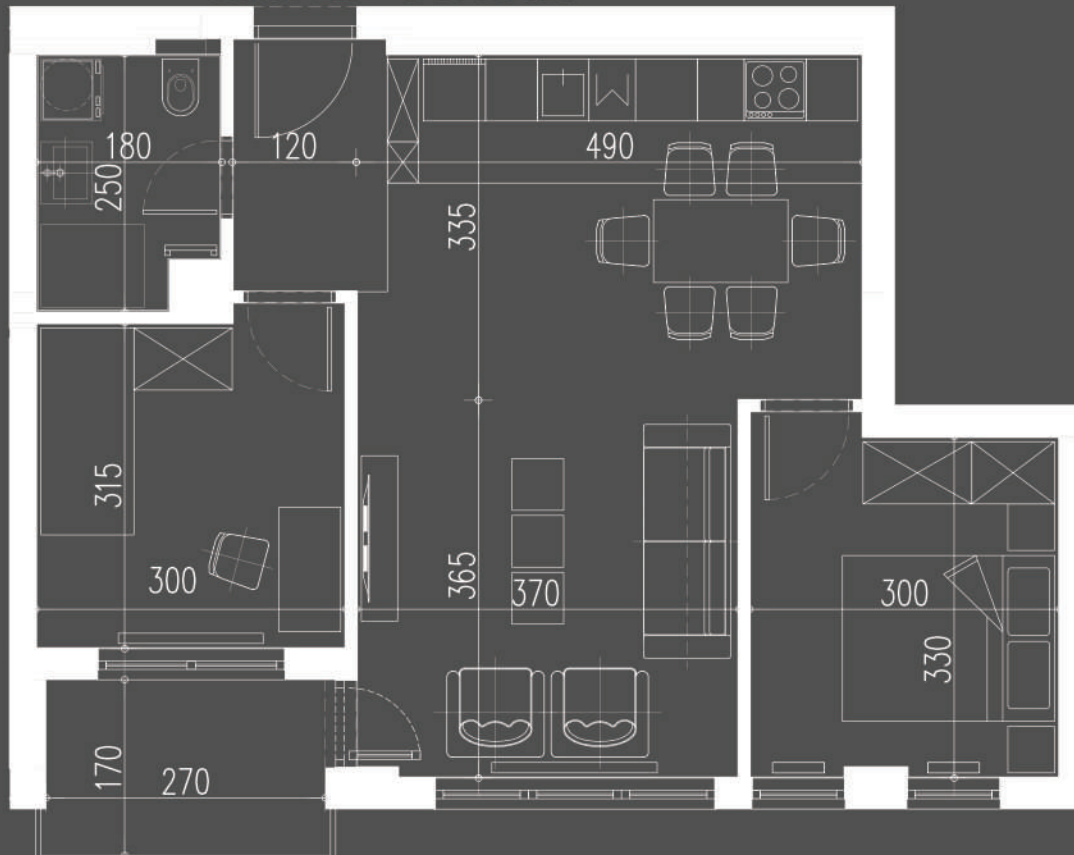
# STAN 19

## SPRAT 2

SPRAT 2 - OSNOVA



STAN 19 - OSNOVA



**61.02m<sup>2</sup>**  
**površina**



**3,0**  
**struktura**

Br.	Namena prostorije	Neto površina
01	HODNIK	3.62
02	KUPATILO	4.08
03	DEČIJA SOBA	9.54
04	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	23.29
05	KUHINJA	5.69
06	SPAVAĆA SOBA	9.98
07	LOĐA	4.82
		<b>61.02</b>



# STAN 20

## SPRAT 2

SPRAT 2 - OSNOVA



STAN 20 - OSNOVA



**58.55m<sup>2</sup>**  
**površina**



**3,0**  
**struktura**

Br.	Namena prostorije	Neto površina
01	HODNIK	5.11
02	KUPATILO	4.68
03	SPAVAĆA SOBA	10.97
04	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	19.73
05	KUHINJA	4.24
06	DEČIJA SOBA	9.45
07	LOĐA	4.37
		<b>58.55</b>



**stanovi**  
**SPRAT**  
**III**

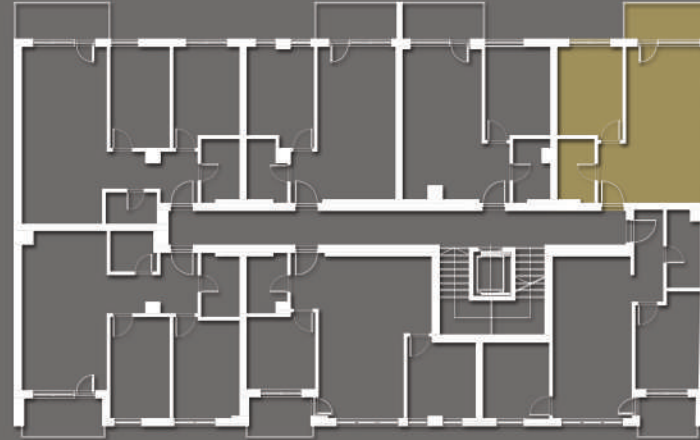




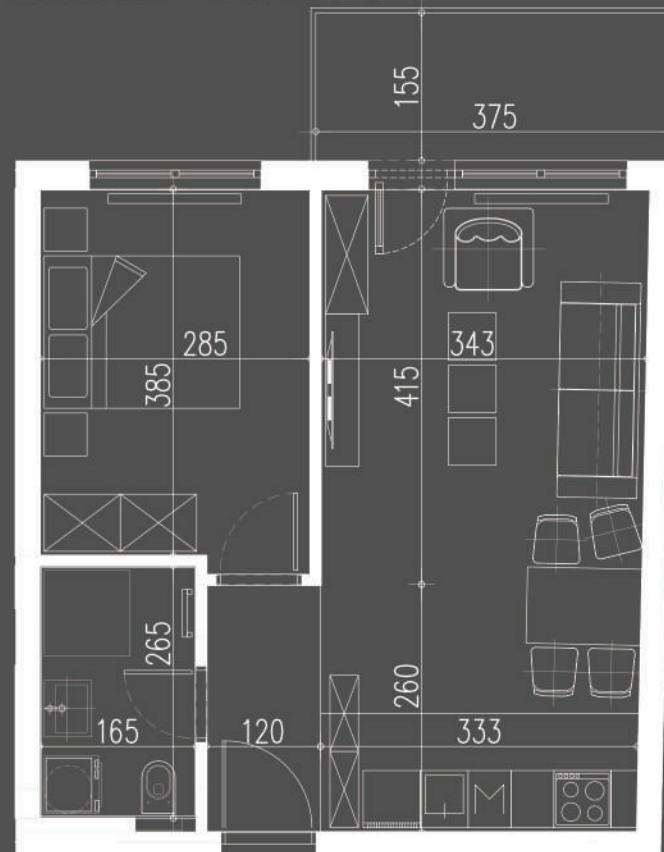
# STAN 21

## SPRAT 3

SPRAT 3 - OSNOVA



STAN 21 - OSNOVA



**47.21m<sup>2</sup>**  
**površina**



**2,0**  
**struktura**

Br.	Namena prostorije	Neto površina
01	HODNIK	3.07
02	KUPATILO	4.20
03	SPAVAĆA SOBA	11.05
04	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	18.62
05	KUHINJA	4.13
06	TERASA	6.14
		47.21



# STAN 22

## SPRAT 3

SPRAT 3 - OSNOVA



STAN 22 - OSNOVA



45.93m<sup>2</sup>  
površina



2,0  
struktura

Br.	Namena prostorije	Neto površina
01	HODNIK	3.46
02	KUPATILO	3.96
03	SPAVAĆA SOBA	11.05
04	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	16.89
05	KUHINJA	4.89
06	TERASA	5.68
		45.93



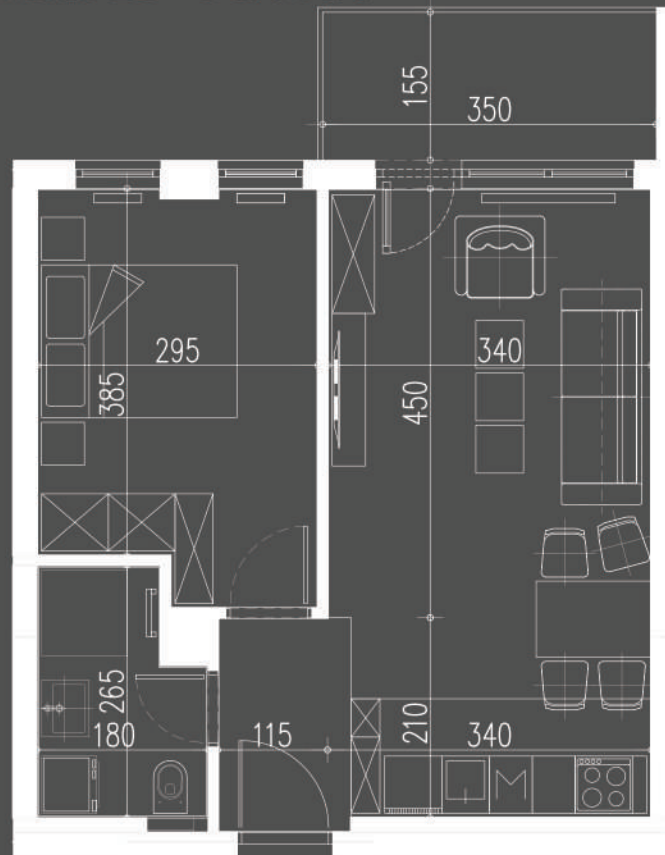
# STAN 23

## SPRAT 3

SPRAT 3 - OSNOVA



STAN 23 - OSNOVA



46.59m<sup>2</sup>  
površina



2,0  
struktura

Br.	Namena prostorije	Neto površina
01	HODNIK	3.10
02	KUPATILO	4.07
03	SPAVAĆA SOBA	12.00
04	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	17.85
05	KUHINJA	3.89
06	TERASA	5.68
		46.59



# STAN 24

## SPRAT 3

SPRAT 3 - OSNOVA



STAN 24 - OSNOVA



**71.63m<sup>2</sup>**  
**površina**



**3,0**  
**struktura**

Br.	Namena prostorije	Neto površina
01	HODNIK	3.65
02	KUPATILO	4.33
03	SPAVAĆA SOBA	11.62
04	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	26.84
05	KUPATILO	3.01
06	DEČIJA SOBA	11.30
07	KUHINJA	4.32
08	TERASA	6.56
		<b>71.63</b>



# STAN 25

## SPRAT 3

SPRAT 3 - OSNOVA



STAN 25 - OSNOVA



**70.04m<sup>2</sup>**  
**površina**



**3,0**  
**struktura**

Br.	Namena prostorije	Neto površina
01	HODNIK	4.30
02	KUPATILO	4.33
03	DEČIJA SOBA	12.31
04	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	22.02
05	KUPATILO	3.40
06	KUHINJA	6.50
07	SPAVAĆA SOBA	11.30
08	LOĐA	5.88
		70.04



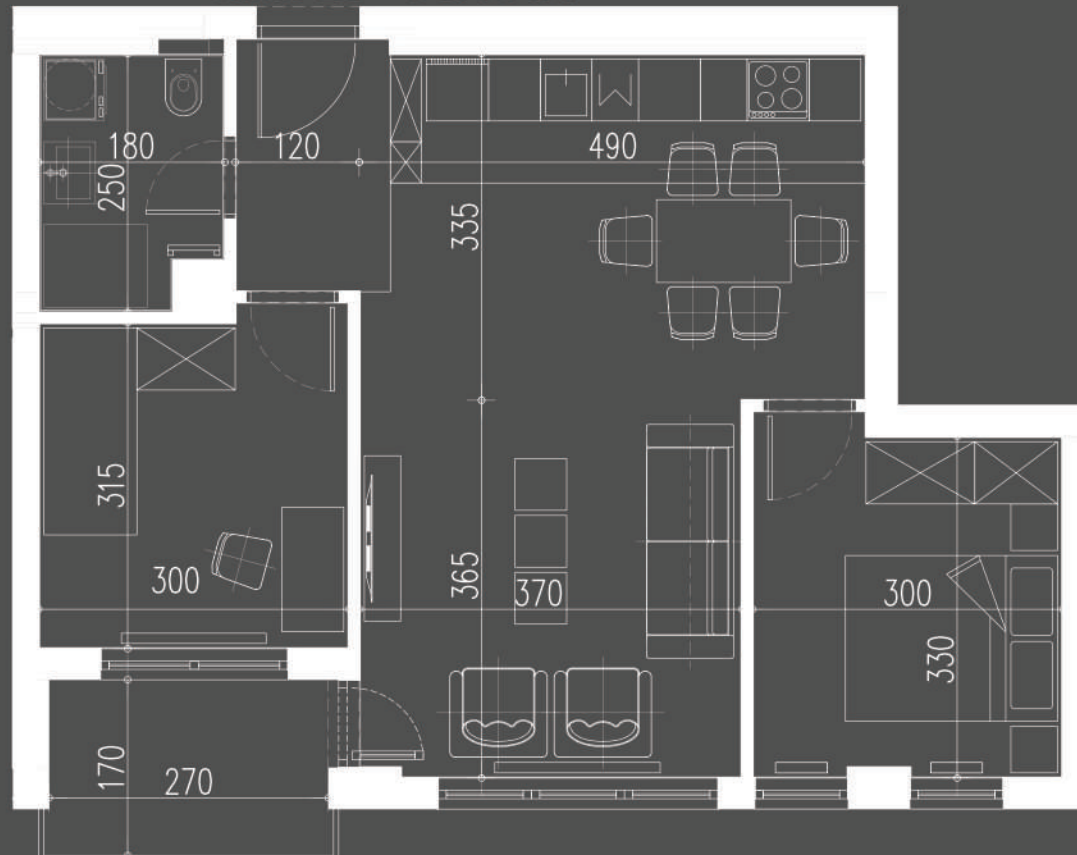
# STAN 26

## SPRAT 3

SPRAT 3 - OSNOVA



STAN 26 - OSNOVA



**61.02m<sup>2</sup>**  
**površina**



**3,0**  
**struktura**

Br.	Namena prostorije	Neto površina
01	HODNIK	3.62
02	KUPATILO	4.08
03	DEČIJA SOBA	9.54
04	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	23.29
05	KUHINJA	5.69
06	SPAVAĆA SOBA	9.98
07	LOĐA	4.82
		<b>61.02</b>



# STAN 27

## SPRAT 3

SPRAT 3 - OSNOVA



STAN 27 - OSNOVA



**58.55m<sup>2</sup>**  
**površina**



**3,0**  
**struktura**

Br.	Namena prostorije	Neto površina
01	HODNIK	5.11
02	KUPATILO	4.68
03	SPAVAĆA SOBA	10.97
04	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	19.73
05	KUHINJA	4.24
06	DEČIJA SOBA	9.45
07	LOĐA	4.37
		<b>58.55</b>



**stanovi**  
**SPRAT**  
**IV**





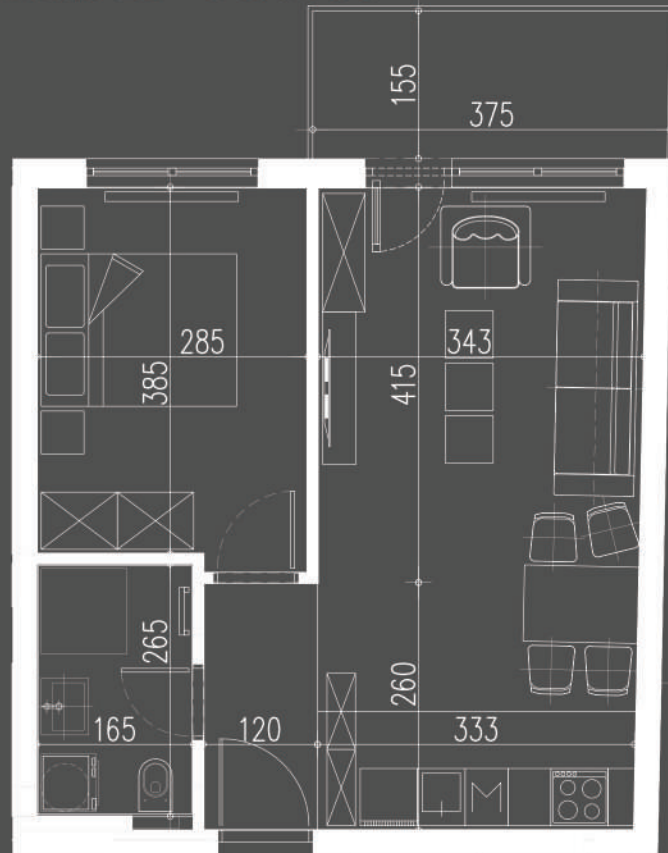
# STAN 28

## SPRAT 4

SPRAT 4 - OSNOVA



STAN 28 - OSNOVA



**47.21m<sup>2</sup>**  
**površina**



**2,0**  
**struktura**

Br.	Namena prostorije	Neto površina
01	HODNIK	3.07
02	KUPATILO	4.20
03	SPAVAĆA SOBA	11.05
04	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	18.62
05	KUHINJA	4.13
06	TERASA	6.14
		47.21



# STAN 29

## SPRAT 4

SPRAT 4 - OSNOVA



STAN 29 - OSNOVA



45.93m<sup>2</sup>  
površina



2,0  
struktura

Br.	Namena prostorije	Neto površina
01	HODNIK	3.46
02	KUPATILO	3.96
03	SPAVAĆA SOBA	11.05
04	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	16.89
05	KUHINJA	4.89
06	TERASA	5.68
		45.93



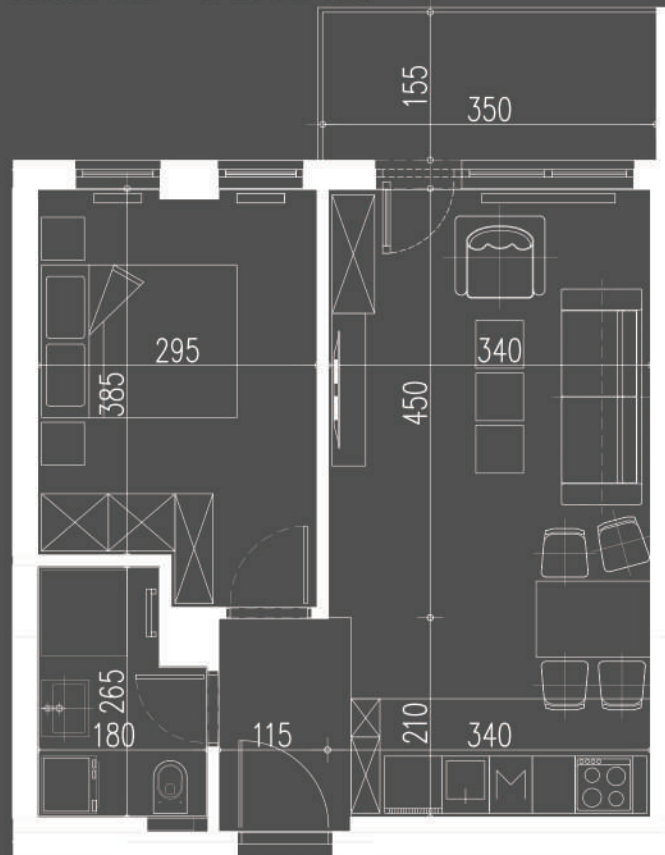
# STAN 30

## SPRAT 4

SPRAT 4 - OSNOVA



STAN 30 - OSNOVA



**46.59m<sup>2</sup>**  
**površina**



**2,0**  
**struktura**

Br.	Namena prostorije	Neto površina
01	HODNIK	3.10
02	KUPATILO	4.07
03	SPAVAĆA SOBA	12.00
04	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	17.85
05	KUHINJA	3.89
06	TERASA	5.68
		<b>46.59</b>



# STAN 31

## SPRAT 4

SPRAT 4 - OSNOVA



STAN 31 - OSNOVA



**71.63m<sup>2</sup>**  
**površina**



**3,0**  
**struktura**

Br.	Namena prostorije	Neto površina
01	HODNIK	3.65
02	KUPATILO	4.33
03	SPAVAĆA SOBA	11.62
04	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	26.84
05	KUPATILO	3.01
06	DEČIJA SOBA	11.30
07	KUHINJA	4.32
08	TERASA	6.56
		71.63



# STAN 32

## SPRAT 4

SPRAT 4 - OSNOVA



STAN 32 - OSNOVA



**70.04m<sup>2</sup>**  
**površina**



**3,0**  
**struktura**

Br.	Namena prostorije	Neto površina
01	HODNIK	4.30
02	KUPATILO	4.33
03	DEČIJA SOBA	12.31
04	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	22.02
05	KUPATILO	3.40
06	KUHINJA	6.50
07	SPAVAĆA SOBA	11.30
08	LOĐA	5.88
		<b>70.04</b>



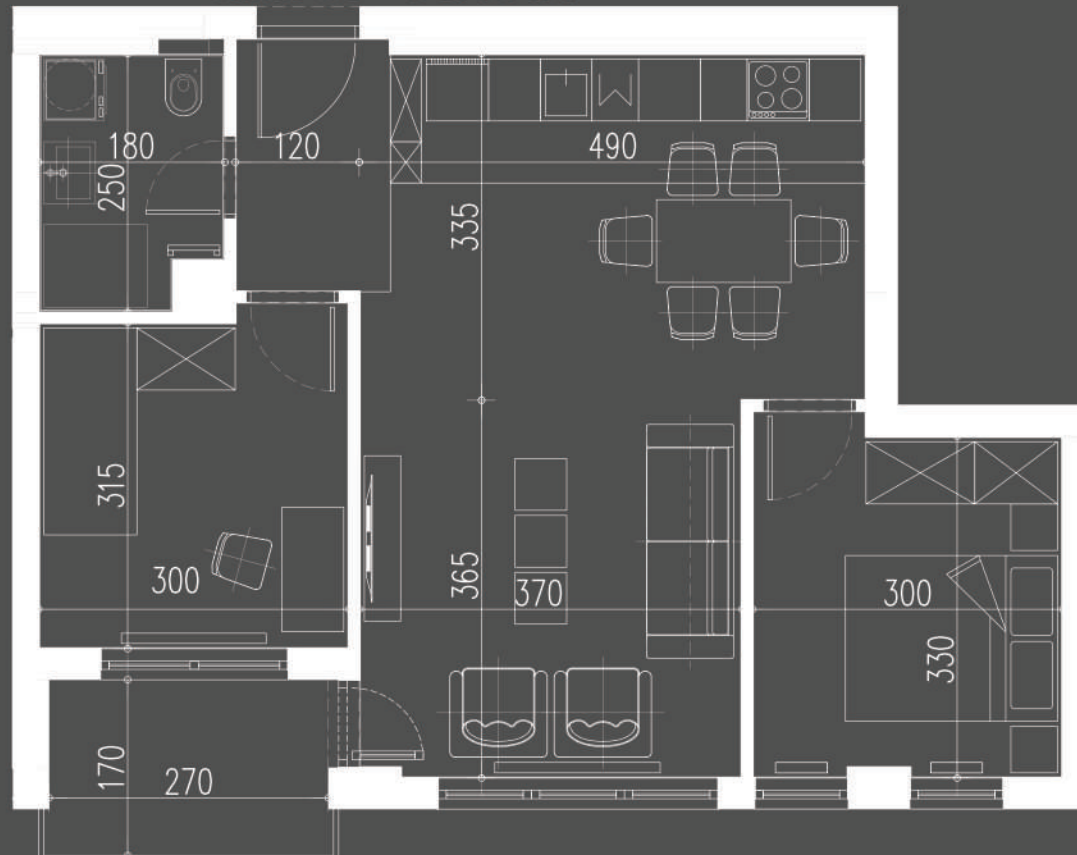
# STAN 33

## SPRAT 4

SPRAT 4 - OSNOVA



STAN 33 - OSNOVA



**61.02m<sup>2</sup>**  
**površina**



**3,0**  
**struktura**

Br.	Namena prostorije	Neto površina
01	HODNIK	3.62
02	KUPATILO	4.08
03	DEČIJA SOBA	9.54
04	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	23.29
05	KUHINJA	5.69
06	SPAVAĆA SOBA	9.98
07	LOĐA	4.82
		<b>61.02</b>



# STAN 34

## SPRAT 4

SPRAT 4 - OSNOVA



STAN 34 - OSNOVA



**58.55m<sup>2</sup>  
površina**



**3,0  
struktura**

Br.	Namena prostorije	Neto površina
01	HODNIK	5.11
02	KUPATILO	4.68
03	SPAVAĆA SOBA	10.97
04	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	19.73
05	KUHINJA	4.24
06	DEČIJA SOBA	9.45
07	LOĐA	4.37
		<b>58.55</b>



**stanovi**  
**POVUČENI**  
**SPRAT**

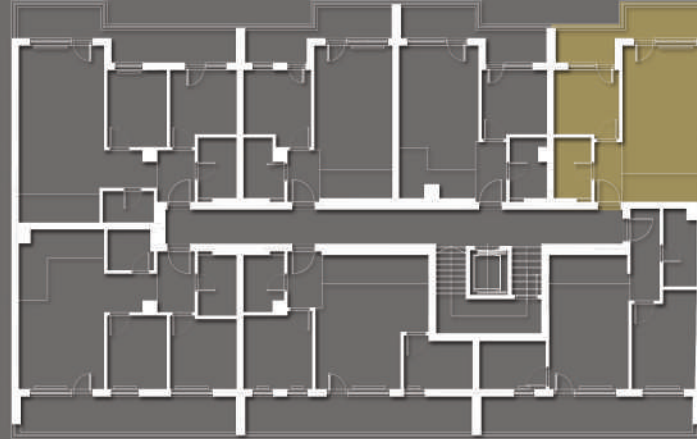




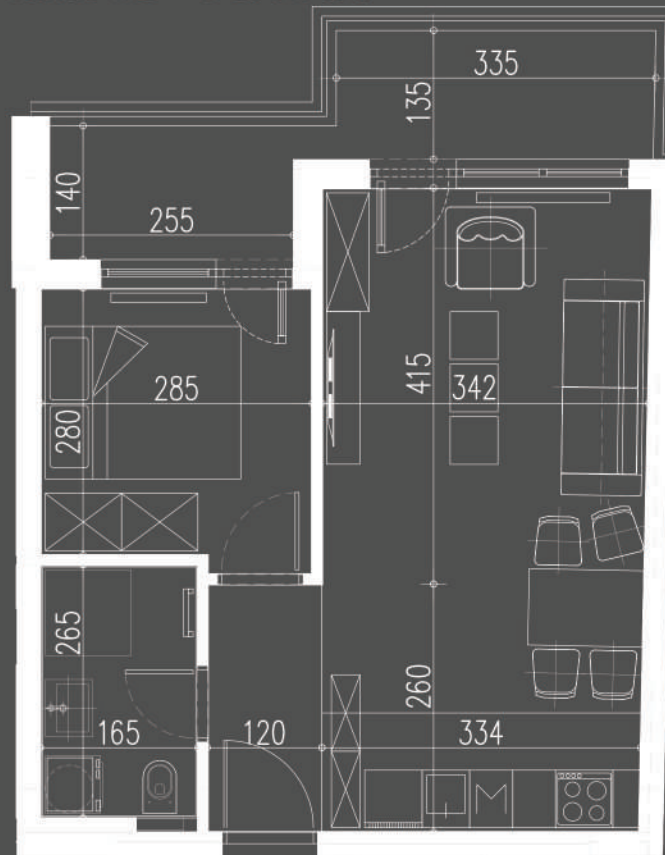
# STAN 35

## POVUČENI SPRAT

POVUČENI SPRAT - OSNOVA



STAN 35 - OSNOVA



46.33m<sup>2</sup>  
površina



2,0  
struktura

Br.	Namena prostorije	Neto površina
01	HODNIK	3.07
02	KUPATILO	4.20
03	SPAVAĆA SOBA	8.08
04	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	18.62
05	KUHINJA	4.13
06	LOĐA	8.23
		46.33



# STAN 36

## POVUČENI SPRAT

POVUČENI SPRAT - OSNOVA



STAN 36 - OSNOVA



45.48m<sup>2</sup>  
površina



2,0  
struktura

Br.	Namena prostorije	Neto površina
01	HODNIK	3.46
02	KUPATILO	3.96
03	SPAVAĆA SOBA	8.08
04	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	16.97
05	KUHINJA	4.89
06	LOĐA	8.12
		45.48



# STAN 37

## POVUČENI SPRAT

POVUČENI SPRAT - OSNOVA



STAN 37 - OSNOVA



46.09m<sup>2</sup>  
površina



2,0  
struktura

Br.	Namena prostorije	Neto površina
01	HODNIK	3.10
02	KUPATILO	4.07
03	SPAVAĆA SOBA	8.99
04	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	17.85
05	KUHINJA	3.89
06	LOĐA	8.19
		46.09



# STAN 38

## POVUČENI SPRAT

POVUČENI SPRAT - OSNOVA



STAN 38 - OSNOVA



**71.85m<sup>2</sup>**  
**površina**



**3,0**  
**struktura**

Br.	Namena prostorije	Neto površina
01	HODNIK	3.65
02	KUPATILO	4.33
03	DEČIJA SOBA	8.60
04	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	26.84
05	KUPATILO	3.01
06	KUHINJA	4.32
07	SPAVAĆA SOBA	8.59
08	LOĐA	12.51
		<b>71.85</b>



# STAN 39

## POVUČENI SPRAT

POVUČENI SPRAT - OSNOVA



STAN 39 - OSNOVA



**71.98m<sup>2</sup>**  
površina



**3,0**  
struktura

Br.	Namena prostorije	Neto površina
01	HODNIK	4.30
02	KUPATILO	4.33
03	DEČIJA SOBA	8.89
04	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	22.02
05	KUPATILO	3.40
06	KUHINJA	6.50
07	SPAVAĆA SOBA	8.20
08	LOĐA	14.34
		71.98



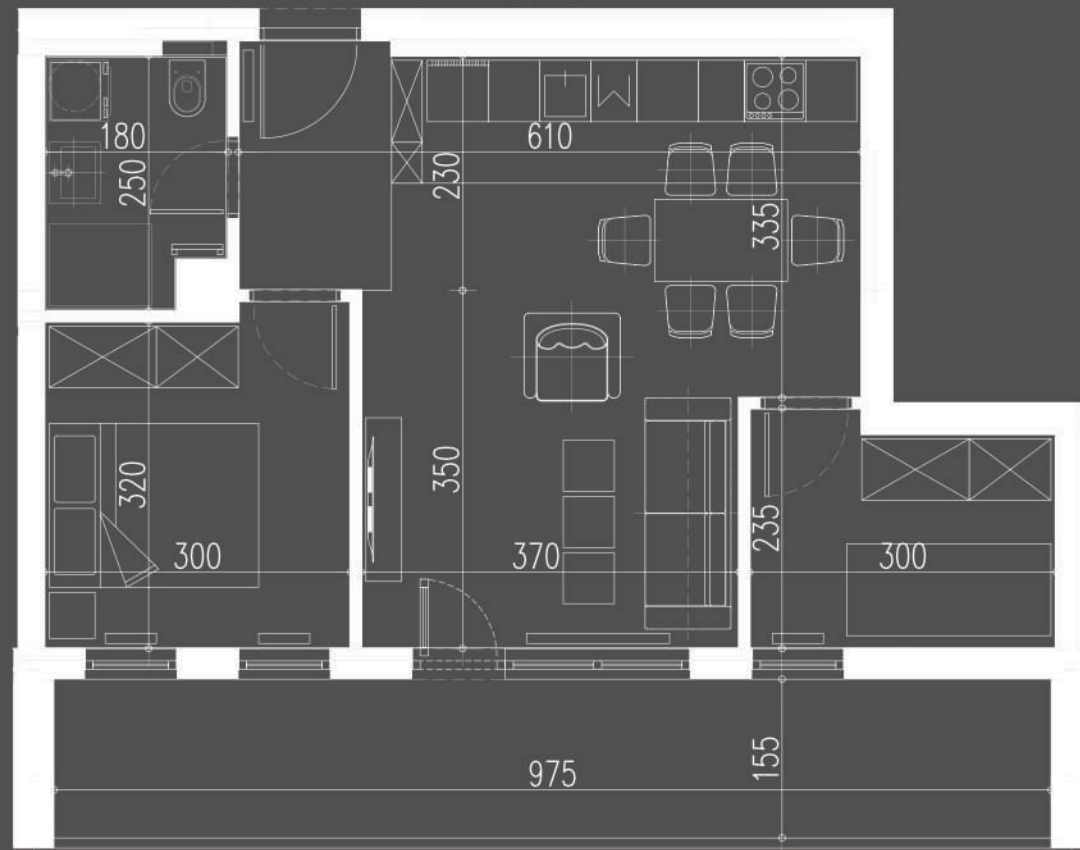
# STAN 40

## POVUČENI SPRAT

POVUČENI SPRAT - OSNOVA



STAN 40 - OSNOVA



**63.57m<sup>2</sup>**  
**površina**



**3,0**  
**struktura**

Br.	Namena prostorije	Neto površina
01	HODNIK	3.62
02	KUPATILO	4.08
03	SPAVAĆA SOBA	9.69
04	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	18.91
05	KUHINJA	5.69
06	DEČIJA SOBA	6.47
07	LOĐA	15.11
		<b>63.57</b>



# STAN 41

## POVUČENI SPRAT

POVUČENI SPRAT - OSNOVA



STAN 41 - OSNOVA



**60.84m<sup>2</sup>**  
površina



**3,0**  
struktura

Br.	Namena prostorije	Neto površina
01	HODNIK	5.11
02	KUPATILO	4.68
03	SPAVAĆA SOBA	11.11
04	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	15.62
05	KUHINJA	4.24
06	DEČIJA SOBA	5.99
07	LOĐA	14.09
		60.84